



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT



Architecte | CFL Architecture, Aix-en-Provence

Promoteur | Art Promotion, Aix-en-Provence

CAP NATURE | SALON-DE-PROVENCE [13]

ROUTE DE GRANS | 13300 SALON-DE-PROVENCE

18 LOGEMENTS INDIVIDUELS [14 P.L.U.S. - 4 P.L.A.I.] VEFA

Des logements locatifs insérés dans un petit programme collectif en accession à la propriété bien situé à proximité des bassins économiques.



OFFRE LOCATIVE

| TYPOLOGIE LOGEMENT | Nb | SH Moyen | S/Terrasses |
|--------------------|----|-------------------|-------------|
| T3 | 6 | 70 m ² | / |
| T4 | 12 | 76 m ² | / |

ANNEXES PROPOSÉES :

| | |
|----------------|------------------------------|
| Garages | 18 |
| Jardins privés | 18 S/moy = 20 m ² |



ÉQUIPEMENTS

| | |
|------------------------|-------------------------------------|
| Équipements intérieurs | Placards Carrelages |
| Accessibilités PMR | RDC Villas |
| Espaces Extérieurs | Résidentialisation et espaces verts |



ENERGIE

| | |
|----------------------|------------------------|
| Chauffage | Panneaux radiants |
| Source énergie | Electricité |
| Eau chaude sanitaire | Chauffe-eau électrique |

Performance énergétique : /

Émission de CO₂ : /



LOCALISATION

Situé au sud du centre-ville, dans un environnement résidentiel, à proximité des commerces.

Bassin Économique : Salon-de-Provence

MISE EN LOCATION | JANVIER 2011