



famille &
provence
SOLUTIONS D'HABITAT



Architecte | Atelier d'Architecture ARCADIA, Salon-de-Provence

Promoteur | Bouygues Immobilier, Aix-en-Provence

ELEA | SAINT-CANNAT [13]

AVENUE PAUL LAFARGUE | 13760 SAINT-CANNAT

16 LOGEMENTS COLLECTIFS [11 P.L.U.S. - 5 P.L.A.I.] VEFA

Une résidence de Haute Qualité dans un quartier résidentiel à proximité immédiate des commerces et des services du centre-ville, présentant une offre locative diversifiée.



OFFRE LOCATIVE

TYPOLOGIE LOGEMENT	Nb	SH Moyen	S/Terrasses
T2	8	40 m ²	9 m ²
T3	4	63 m ²	9 m ²
T4	4	80 m ²	10 m ²

ANNEXES PROPOSÉES :

Parkings libres	36
Jardins privatifs [Rdc]	3



ÉQUIPEMENTS

Équipements intérieurs	Placards Carrelages Visiophone
Accessibilités PMR	Logements RDC
Espaces Extérieurs	Aménagements paysagers



ENERGIE

Chauffage	Panneaux rayonnants
Source énergie	Electricité et Gaz
Eau chaude sanitaire	Panneaux solaires collectifs - appoint gaz

Performance énergétique : **A**

Émission de CO₂ : **B**

Énergies renouvelables : Eau chaude solaire



LOCALISATION

Au centre du village, dans un environnement résidentiel, proche des services et commerces.

Bassin Économique : Aix-en-Provence, Salon-de-Provence

MISE EN LOCATION | NOVEMBRE 2013